

## ЭЛЕКТРОННЫЙ НОТАРИАТ, ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

Р. Р. Шайхутдинов

imitator2005@mail.ru

ФГБОУ ВО «Уфимский государственный авиационный технический университет» (УГАТУ)

**Аннотация:** В рамках статьи рассматриваются вопросы функционирования нотариата Российской Федерации в условиях «цифровой трансформации». Проведено обзорное рассмотрение передового опыта зарубежных стран с учетом современных технологий (таких как блокчейн, смарт-контракты), появление актуальной технологической альтернативы нотариату. Предложена возможность повышения эффективности работы нотариальной системы (разработка мобильного приложения для быстрого доступа к Единой Информационной Системе нотариата).

**Ключевые слова:** нотариат, блокчейн, смарт-контракт, мобильное приложение, альтернатива нотариату.

### ВВЕДЕНИЕ

Развитие информационных технологий находится в тесной корреляции с развитием общества, развитием нотариата как средства регулирования общества. Уместно обобщить опыт использования технологий в других странах в сфере нотариата, на фоне «цифровой трансформации» общества, что можно определить как «новое использование технологий для решения старых проблем» [1].

В рамках области исследования рассматриваются научные работы конференций, современные профильные статьи, относящиеся к данной проблематике, экспертные мнения, а также онлайн-ресурсы авторитетных журналов. Проводится сопоставление с опытом зарубежных стран.

Нотариат доказал свою значимость в качестве беспристрастного свидетеля, фиксирующего договоренность сторон, являясь «традиционным столпом правовой системы государства» [2]. Хотя деятельность нотариата и не находит поддержки со стороны обычных граждан [3]. Статистика поисковых запросов Google Trends за последние 5 лет, показывает возрастание интереса к нотариальной деятельности со стороны участников гражданских правоотношений [4].

Ускорение технического прогресса предполагает изменения в развитии нотариата, принципа его работы в условиях «цифровой трансформации» [5]. Реформирование нотариата является «очередным этапом в глобальном курсе по развитию IT-технологий» [6].

Все это необходимо чтобы укрепить основную – защитную функцию нотариата. Так, организация Всемирный Экономический Форум признала электронное мошенничество и кражу данных одними из десяти главных рисков современного общества [7]. Это подтверждает и ФНП РФ в своих публикациях [8], современные технологии несут рост числа киберпреступлений [9].

Важным шагом стало появление технологии блокчейн (blockchain) [10]. Такие преимущества цепи блоков как: прозрачность, неизменяемость, безопасность, устранение «излишних» посредников, ускорение «типичных бумажных» процессов – делают ее главным кандидатом на внедрение в процессах государств и крупных компаний [11]. Применение «цепи блоков» даст нотариату новый скачок развития, хотя и «не может напрямую заменить услуги нотариуса (по крайней мере, пока)» [12].

КНР (Китай) официально заявил о намерении занять «лидирующее положение»,

внедрять технологию блокчейн в жизни китайского общества [13]. При этом, блокчейн в китайском нотариате начал использоваться уже в апреле 2019 г. (Пекин). Это позволяет владельцу документа проверять его содержимое, просто сканируя машиночитаемый код [14]. Скорость и проверяемость данных являются ключевыми значениями в предотвращении мошеннических действий.

Более близкий пример из Эстонии. В нотариальной практике Эстонии в 2015 г. внедрен сервис «Public Notary» [15], по предоставлению нотариальных услуг онлайн-резидентам данной страны, электронное резидентство позволяет пользоваться продвинутой электронной инфраструктурой государства [16].

Другие формы, возможности реализации технологии блокчейн в нотариате:

1) Нотариально заверенное согласие. Роль нотариуса сводится к подтверждению факта сделанного лицом заявления. Форма выражения такого согласия – типична, а их адресаты не многочисленны. У человека не будет проблем найти нужную форму на сайте соответствующей организации. Путем прохождения процедуры верификации (а такие сервисы уже давно и успешно функционируют [17]) с использованием биометрического или обычного паспорта с помощью фото (видеообращения), человек сможет поместить согласие либо в блокчейн, либо направить его конкретной организации.

2) Завещание. Нотариус устанавливает: действительность указанных в завещании волеизъявлений завещателя; добровольность заявления; нахождение завещателя в адекватном состоянии; понимание правовых последствий сделанного заявления. При этом, на помощь блокчейну приходят смарт-контракты, предполагающие самостоятельное (задается пользователем, гражданином) наступление (исполнение) определенных последствий при наступлении определенных событий (например, смерть) [18]. Таким образом, нет необходимости посещать нотариуса, заводить наследственное дело и т.д. Одними из первых стран, законодательно закрепивших смарт-контракты, стали Белоруссия [19] и Италия [20].

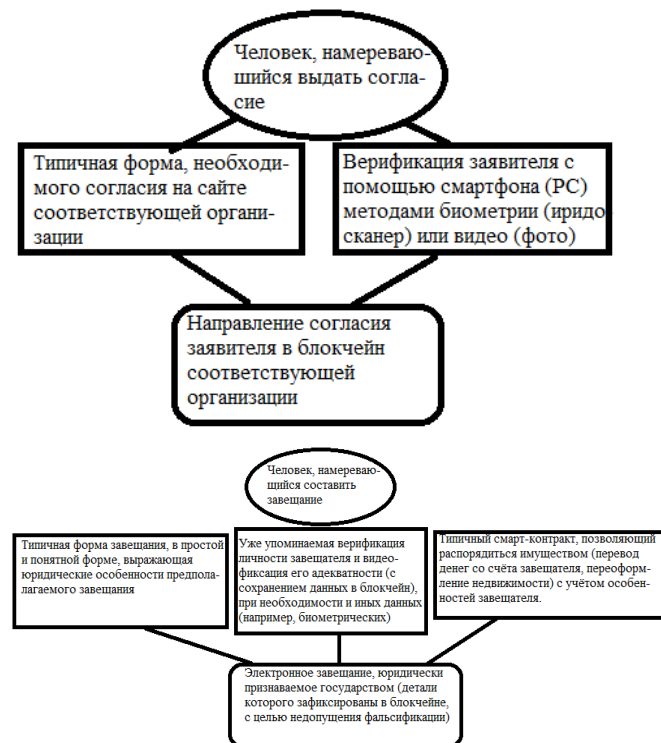


Рис. 1

В контексте ключевого вопроса - доверия, интересно появление (причем от российских разработчиков) альтернативного аналога, удостоверяющего «существования события или подлинности документа, имеющего юридическое значение» [21].

Важной вехой явилось создание ЕИС нотариата, ЕИС позволяет «быстро и эффективно вскрывать попытки подделки нотариальных документов, либо вообще не допускать их использования» [22]. Это централизованная база данных, система функционирует онлайн, любому гражданину доступна проверка действительности (отзыве) выданных доверенностей в любое время (при этом третьим лицам не представляется конфиденциальная персональная информация в соответствии с ФЗ № 152-ФЗ от 27.07.2006), проверка залогового имущества.

Автором статьи предлагается разработка мобильного приложения на смартфоне (Мобильный нотариус РФ). Приложение будет иметь доступ к централизованной базе данных, для проверки полномочий участников нотариальных действий без участия нотариусов на автоматизированных началах [23]. Это упростит решение вопроса доверия в обществе при помощи смартфонов.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Несмотря на развитие новых технологий, они не могут заменить человека. Но, в случае удачной имплементации, изменится сам образ нашего взаимодействия с посредниками (нотариусами). Непосредственная работа нотариата (как независимого удостоверяющего арбитра) не исчезнет, изменится процесс этой работы (например, проверка подписей, что можно переложить на плечи машины). Однако, определение фактов и деяний из реального мира, по-прежнему будет удостоверяться людьми [24].

Если блокчейн и смарт-контракты позволят обеспечить простое и быстрое оформление типичных отношений, государству придется признать юридическую силу цифровых сделок. Совмещение технологий с традиционными функциями нотариата, видится очевидным путем развития данной области деятельности [25].

## СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. **Andreas K., Haenlein M.** Digital transformation and disruption: On big data, blockchain, artificial intelligence [K. Andreas, M. Haenlein Digital transformation and disruption: On big data, blockchain, artificial intelligence]. Business Horizons (2019) № 62. p. 679
2. [Электронный ресурс] <http://www.notary.ru/people/notary.html>
3. [Электронный ресурс] <https://lenta.ru/articles/2019/03/23/notary/>
4. [Электронный ресурс] <https://trends.google.ru/trends/explore?date=today%205-y&geo=RU&q=нотариус>
5. [Электронный ресурс] <https://www.forbes.ru/tehnologii/363239-chuzhie-oshibki-kak-izbehat-provala-cifrovoy-transformacii-biznesa>
6. [Электронный ресурс] <https://minjust.ru/ru/smi-onas/notariusy-pereshli-na-cifrovoy-dokumentooborot>
7. [Электронный ресурс] [http://www3.weforum.org/docs/WEF\\_Regional\\_Risks\\_Doing\\_Business\\_report\\_2019.pdf](http://www3.weforum.org/docs/WEF_Regional_Risks_Doing_Business_report_2019.pdf) стр. 8, 14-15
8. [Электронный ресурс] <https://www.notariat.ru/ru/news/elektronnyj-notariat-razoblachaya-moshennikov>
9. [Электронный ресурс] <https://www.notariat.ru/ru/news/cifrovoe-moshennichestvo-aktualnost-problemy-i-metody-borby>
10. [Электронный ресурс] <https://www.forbes.ru/tehnologii/343203-blokcheyn-tehnologii-v-gosupravlenii-mirovoy-opyt>
11. [Электронный ресурс] <https://www.forbes.ru/tehnologii/375969-blokcheyn-bolshe-ne-budushchee-kak-krupneyshie-kompanii-mira-uzhe-ispolzuyut>

12. [Электронный ресурс] <https://www.forbes.com/sites/forbestechcouncil/2019/11/12/a-blockchain-based-digital-notary-what-you-need-to-know/#230295b74557>

13. [Электронный ресурс] <https://www.cnn.com/2019/12/16/china-looks-to-become-blockchain-world-leader-with-xi-jinping-backing.html>

14. [Электронный ресурс] <https://www.cryptoground.com/a/blockchain-enabled-notary-office-starts-its-operations-in-beijing>

15. [Электронный ресурс] <http://old.orcacenter.ru/journals/modern-research/mr.2018.05.02.pdf> стр. 488

16. Clare Sullivanm, Eric Burger. E-residency and Blockchain. [Sullivanm C., Burger E. E-residency and Blockchain.] Computer law and security review 33 (2017). pp.470-471

17. [Электронный ресурс] <https://www.civic.com/>

18. Wang Brydon. Blockchain and the law. Internet Law Bulletin, 19(1). p. 6 <https://eprints.qut.edu.au/131441/2/131441.pdf>

19. [Электронный ресурс] <https://www.belta.by/economics/view/belarus-pervoj-v-mire-zakonodatelno-zakrepila-smart-kontrakt-281784-2017/>

20. [Электронный ресурс] <https://www.mondaq.com/italy/CorporateCommercial-Law/782378/Blockchain-And-Smart-Contracts-Italy-First-To-Recognize-An-Overarching-Legal-Foundation>

21. [Электронный ресурс] <http://www.silentnotary.ru/> <https://silentnotary.com/>

22. [Электронный ресурс] <https://notariat.ru/ru/ru/news/elektronnyj-notariat-protiv-moshennikov>

23. **Лимаренко М.А.** Электронный нотариат: зарубежный опыт и перспективы

развития в России. //Вестник Современных Исследований 2018 №5-2 (20) [М.А. Limarenko: Electronic notary: foreign practice and perspectives of development in Russia]. стр. 488–490 . [Электронный ресурс] <http://old.orcacenter.ru/journals/modern-research/mr.2018.05.02.pdf>

24. [Электронный ресурс] <https://www.fintechfutures.com/2018/08/blockchain-and-the-notaries-the-services-wont-be-replaced-but-transformed/>

25. Jose Carmelo Llopis Benlloch. Notaries and digitalisation of company law. [Llopis J.C. Notaries and digitalisation of company law.] ERA Forum (2018) №19. pp.57-58

## ОБ АВТОРЕ

**ШАЙХУТДИНОВ Рустем Рафаилович**, диплом юриста (БГУ, 2004). Магистрант 1-го курса УГАТУ, факультет информатики и робототехники.

## METADATA

**Title:** Electronic notary system: perspectives of development

**Author:** R. R. Shaikhutdinov

**Affiliation:**

Ufa State Aviation Technical University (UGATU), Russia.

**Email:** imitator2005@mail.ru

**Language:** Russian.

**Source:** Molodezhnyj Vestnik UGATU (scientific journal of Ufa State Aviation Technical University), no. 1 (22), pp. 149-152, 2020. ISSN 2225-9309 (Print).

**Abstract:** The purpose of the article is to consider the functioning of the notary system of the Russian Federation in the context of “digital transformation”. A review of the best practices of foreign countries was carried out taking into account modern technologies (such as blockchain, smart contracts), appearing of an actual technological alternative to notaries. The possibility of increasing the efficiency of the notarial system (the development of a mobile application for quick access to the Unified Notary Information System) is proposed.

**Key words:** notary system; blockchain; smart contract; mobile application; alternative for notary;

**About author:**

**SHAIKHUTDINOV, Rustem Rafailovich**, Master-student, Faculty of computer science and robotics (UGATU).